

**Satzung der Stadt Brühl über die Ablösung der Stellplatzverpflichtung  
gemäß § 51 Abs. 5 der Landesbauordnung Nordrhein-Westfalen  
vom 24.06.2002**

**in der Fassung der Änderungssatzung vom 12.12.2005**

Aufgrund der §§ 7, 41 Abs. 1 Buchstabe f) der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen, i.d.F. der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NRW S. 666/SGV NRW 2023), zuletzt geändert durch Gesetz vom 28.03.2000 (GV NRW S. 245), und des § 51 Abs. 5 der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen, i.d.F. der Bekanntmachung vom 01.03.2000 (GV NRW S. 255 / SGV NRW 232), zuletzt geändert durch Gesetz vom 09.05.2000 (GV NRW S. 439), hat der Rat der Stadt Brühl in seinen Sitzungen am 24.06.2002 und 12.12.2005 folgende Satzung beschlossen.

**§ 1**

**(1)** In der Stadt Brühl werden folgende Gemeindegebietsteile nach § 51 Abs. 5 BauO NRW festgelegt:

Gemeindegebietsteil I	-	Innenstadt
Gemeindegebietsteil II	-	Außenbezirke

**(2)** Die Abgrenzung des Gemeindegebietsteils I ist in dem beigefügten Plan durch farbige Umrandung dargestellt.

Das Stadtgebiet außerhalb des Gemeindegebietsteils I bildet den Gemeindegebietsteil II.

Der Plan ist Bestandteil der Satzung.

---

**in Kraft am 01.01.2006**

**§ 2**

Unter Zugrundelegung eines Vom-Hundert-Satzes von 70 % der durchschnittlichen Herstellungskosten je Stellplatz einschließlich der Kosten des Grunderwerbs wird der Geldbetrag je Stellplatz

in dem Gemeindegebietsteil I auf	6.700 Euro
in dem Gemeindegebietsteil II auf	3.900 Euro

festgesetzt.

**§ 3**

Diese Satzung tritt am 01.07.2002 in Kraft. Gleichzeitig tritt die Satzung vom 16.06.1980 außer Kraft.

**Anlage**

# Anlage zur Stellplatz- Ablöse-Satzung



--- Grenze des Innenstadtbereiches