

Vorhabenblatt

Zur Aufnahme in die Vorhabenliste

| | |
|-------------------------------------|--|
| Vorhaben: | Bebauungsplan 08.11. "Neubau Hauptfeuerwache Römerstraße, südlich Liblarer Straße" |
| Datum des Sachstandes: | 10.10.2023 |
| Betroffener Stadtteil: | Brühl gesamtstädtisch |
| Schwerpunkt: | <input type="checkbox"/> Kinder / Jugend / Familie <input type="checkbox"/> Ordnung/ Kultur <input type="checkbox"/> Mobilität / Verkehr <input checked="" type="checkbox"/> Kommunale Sicherheit <input type="checkbox"/> Soziales / Demographie <input checked="" type="checkbox"/> Bauen/ Umwelt / Energie <input type="checkbox"/> Schule/ Sport |
| Inhaltliche Beschreibung/ Ziele: | <p>Die Errichtung einer neuen, zentraler gelegenen Feuerwache wurde notwendig, nachdem die Bezirksregierung Köln im Jahr 2012 die Eintreffzeit der Feuerwehr am Einsatzort auf 8 Minuten nach der Alarmierung festgelegt; nach weiteren 5 Minuten sollen zusätzliche Einsatzkräfte vor Ort sein. Die Sicherstellung dieser Hilfeleistungsfristen im Rahmen des Brandschutzbedarfsplanes ist von der bestehenden Feuerwache Rheinstraße weder mit hauptamtlichen Kräften, noch mit freiwilligen Kräften möglich.</p> <p>Es kommt nur ein Standort infrage, von dem aus bei gleicher hauptamtlicher Funktionsbesetzung das gesamte Stadtgebiet innerhalb der vorgegebenen Hilfsfristen erreicht werden könne. Diese Voraussetzung wird nur von dem Grundstück Ecke Römerstraße / Liblarer Straße, als dem einzig unbebauten Grundstück in der erforderlichen Größe in diesem Bereich, erfüllt.</p> |
| Kosten, soweit bezifferbar: | Kosten derzeit nicht bezifferbar. |
| Fundstelle im Haushaltsplan: | Mittel stehen zur Verfügung bei SK / KST 95020 (Anlagen im Bau – Gebausie) 1215 0000 (Sicherheit und Ordnung: Gefahrenabwehr und Gefahrenvorbeugung) |
| Bürgerbeteiligung: | <input checked="" type="checkbox"/> gesetzlich vorgeschrieben <input checked="" type="checkbox"/> Bürgerbeteiligung empfehlenswert bzw. sinnvoll und geplant <input type="checkbox"/> Bürgerbeteiligung nicht geplant |

| | |
|--|--|
| Erläuterungen: | Im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung nach § 3 Absatz 1 und § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) erfolgte die Auslegung der Planunterlagen im Zeitraum 11.08. bis 16.09.2022 (einschließlich) im Fachbereich Bauen und Umwelt (Tel. 79-5150, 79-5180), Rathaus Uhlstr.3, 50321 Brühl. Die Planunterlagen können auch auf der Website der Stadt Brühl unter Planen, Bauen & Umwelt/ Planverfahren/Aktuelle Beteiligungen“ eingesehen werden. |
| Aktuelle Beschlusslage bzw. Bearbeitungsstand: | 19.06.2023: Der Rat der Stadt Brühl beschließt gemäß § 10 BauGB, in der aktuell gültigen Fassung, den BP 08.11 “Neubau Hauptfeuerwache Römerstraße, südlich Liblarer Straße“ einschließlich der textlichen Festsetzungen als Satzung und beschließt die zugehörige Begründung. |
| Beratungsfolge (mit genauer Angabe der Sitzungstermine und Vorlagen-Nr.): | 23.09.2019: Rat der Stadt Brühl, TOP 4, Vorlage Nr. 318/2019 08.12.2022: Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung der Stadt Brühl (PStA), TOP 3, Vorlage Nr. 524/2022 01.06.2023: Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung der Stadt Brühl (PStA), TOP 2, Vorlage Nr. 220/2023 19.06.2023: Rat der Stadt Brühl, TOP 10, Vorlage Nr. 220/2023 |
| Zeitplan /nächste Schritte: | Nach dem Durchlaufen des gesetzlich vorgeschriebenen Beteiligungsverfahrens nach § 3 Abs. 1 und Abs. 2 BauGB ist der Bebauungsplan als Satzung gem. § 10 Abs. 1 BauGB beschlossen und mit der Bekanntgabe im Amtsblatt Nr. 18 vom 27.07.2023 in Kraft. |
| Ansprechpartner: | Fachbereich: Bauen und Umwelt Name: Frau Völlmecke, Stadtentwicklungsplanung/ Bauleitplanung Telefon: 02232 79- 5180 E-Mail: LVoellmecke@bruehl.de |

10.10.2023 gez. Völlmecke

Datum/ Name/ ggf. Handzeichen