

Amtsblatt der Stadt Brühl



36. Jahrgang

Ausgabetag: 14.05.2020

Nummer: 14

Seite

Bekanntmachung über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch zum Bebauungsplan 08.91 „Bundesakademien“ 1. Änderung und zur und zur 51. Änderung des Flächennutzungsplanes

114 - 115

Bekanntmachung über die Sitzung des Rates der Stadt Brühl am Montag, den 25.05.2020 um 18:00 Uhr in der Mensa der Clemens-August-Schule, Clemens-August-Straße 33 in 50321 Brühl

116 - 119

Herausgeber: Stadt Brühl – Der Bürgermeister

Bezug: Stadt Brühl
Der Bürgermeister
Rathaus
50319 Brühl

Jahres-Abo € 23,00 incl. Porto
Kündigung des Bezugs:
Nur für das folgende Jahr zum 30.11.

Einzelpreis € 1,00 incl. Porto
Für Selbstabholer liegt das Amtsblatt
kostenlos im Rathaus, Uhlstraße 3 und im
brühl-info, Uhlstr. 1, aus.

Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Brühl



Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch zum Bebauungsplan 08.91 „Bundesakademien“ 1. Änderung und zur 51. Änderung des Flächennutzungsplanes

Der Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung der Stadt Brühl hat in seiner öffentlichen Sitzung am 24.09.2018 gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch in der aktuell gültigen Fassung, die Aufstellung des Bebauungsplanes 08.91 „Bundesakademien“ 1. Änderung beschlossen.

Mit dem Bebauungsplan soll die Errichtung des „Heider Bergsee Campus“ planungsrechtlich ermöglicht werden. Das Vorhaben beinhaltet den Bau von insgesamt drei Gebäuden, zwei davon sollen studentischen Wohnzwecken dienen. Das dritte Gebäude soll für Bildungs-, Forschungs- und Entwicklungseinrichtungen zur Verfügung gestellt werden und somit den Bildungsstandort Brühl stärken. Der Flächennutzungsplan der Stadt Brühl wird dabei im Parallelverfahren entsprechend den Planungsabsichten geändert.

Das Plangebiet befindet sich in der Gemarkung Kierberg, Flur 4, und umfasst die Flurstücke 2646, 2649, 2652, 2653, 2354, 2356, 2671, 2655, 2654, 2651, 2648 und teilweise 2689 und 2645. Die Abgrenzung ist im beigefügten Übersichtsplan dargestellt.

Die Beteiligung der Öffentlichkeit an der Planung erfolgt durch die Auslegung der Planunterlagen des Bebauungsplanes 08.91 „Bundesakademien“ 1. Änderung sowie der 51. Änderung des Flächennutzungsplanes. Ihr wird Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben in der Zeit

vom 22.05. - 03.07.2020 (einschließlich)

auf der Homepage der Stadt Brühl (www.bruehl.de) unter *Planen, Bauen & Umwelt* → *Planverfahren* → *Aktuelle Beteiligungen* oder <https://www.o-sp.de/bruehl/beteiligung>.

Zusätzlich können die Unterlagen im Fachbereich Bauen und Umwelt, Abteilung Planung und Umwelt, Rathaus A, Uhlstraße 3, 50321 Brühl, **nur nach telefonischer Terminvereinbarung** (Tel. 79-5180, 79-5170) eingesehen werden.

Brühl, 13.05.2020

Der Bürgermeister

Dieter Freitag

Bücherei der Stadt Brühl
Carl – Schurz – Str. 24

Besuchszeiten:

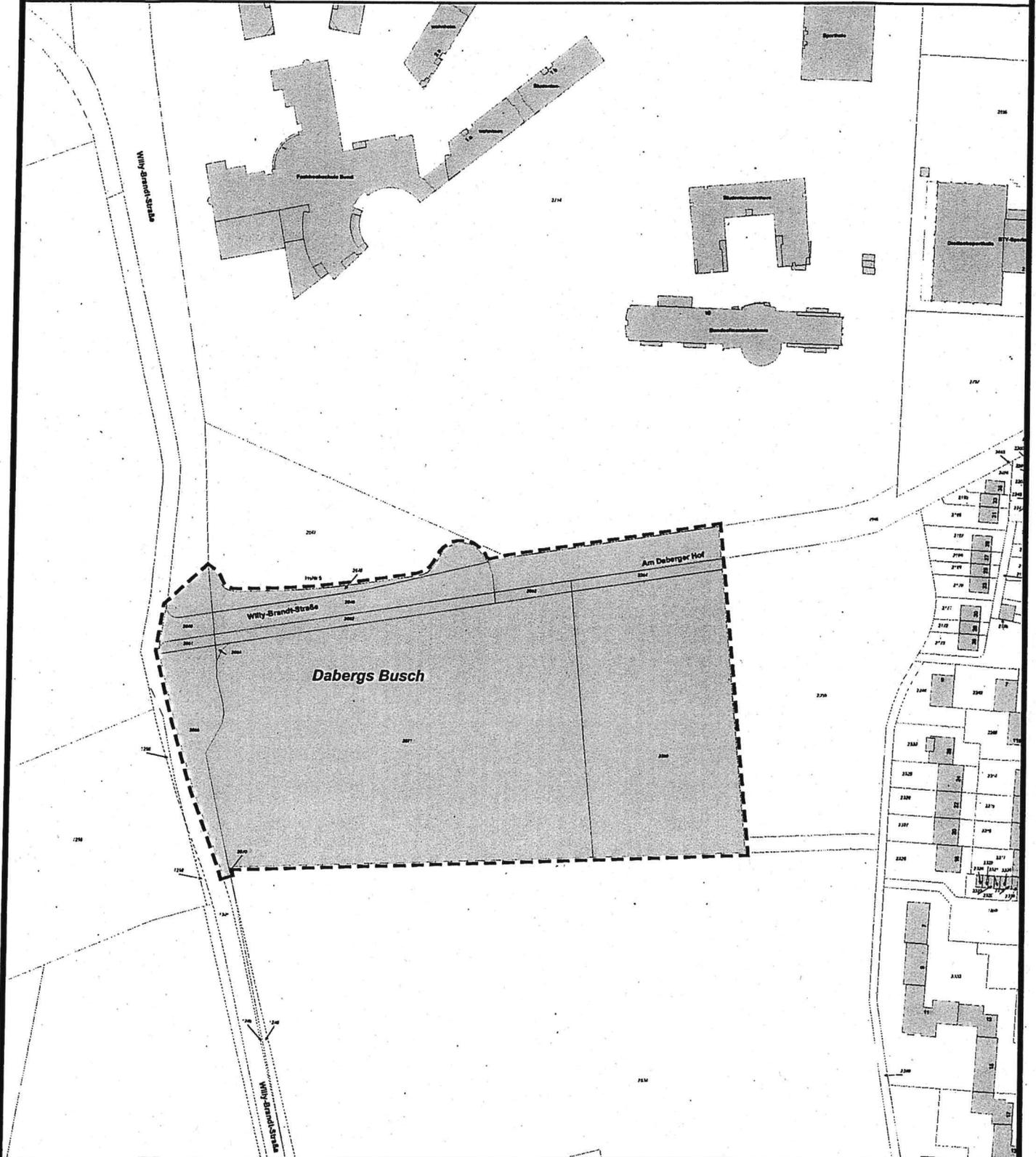
Montag + Dienstag
Mittwoch
Donnerstag
Freitag
Samstag

Erwachsenenbücherei	
Vormittags	Nachmittags
	15.00-18.00 Uhr
geschlossen	geschlossen
10.00-13.00 Uhr	15.00-19.30 Uhr
11.00 Uhr durchgehend bis 18.00 Uhr	
10.00-13.00 Uhr	

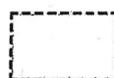
Kinder und Jugendbücherei	
Vormittags	Nachmittags
	15.00-18.00 Uhr
geschlossen	geschlossen
	15.00-18.00 Uhr
11.00 Uhr durchgehend bis 18.00 Uhr	

Bebauungsplan 08.91 1. Änderung

"Bundesakademien"



ÜBERSICHTSPLAN



Grenze des Geltungsbereiches

Ausschnitt aus der Liegenschaftskarte 2017 UTM-Koordinatennetz



Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Brühl

Bekanntmachung über die Sitzung des Rates der Stadt Brühl am 25.05.2020

Am **Montag, 25.05.2020, 18:00 Uhr**, findet in der Aula des Max-Ernst-Gymnasiums, Rodderweg 66, 50321 Brühl, die Sitzung des Rates statt mit folgender Tagesordnung:

A) Öffentliche Sitzung

1. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner
2. Niederschrift vom 27.04.2020
3. Corona
 - 3.1 Corona-Pandemie
Hier: Sachstand Schulen
 - 3.2 Homeschooling
Hier: Sachstandsbericht
 - 3.3 Nutzung der städtischen Turnhallen und der städtischen Sportplätze durch Brühler Schulen und Sportvereine sowie Sachstand zur Wiederöffnung der städtischen Sportanlagen vor dem Hintergrund der Corona-Pandemie.
 - 3.4 Erlass von Sondernutzungsgebühren für die Außengastronomie sowie für die Aufstellung von Werbeanlagen vor Geschäftslokalen im Kalenderjahr 2020
 - 3.5 Agenda-Markt 2020
hier: Absage der Veranstaltung
 - 3.6 Finanzielle Auswirkungen der Corona Pandemie
- Weitere Einschätzung -
4. Ausbau der KGS Pingsdorf auf eine konstante 2-Zügigkeit
 - 4.1 Klärung Rückfragen zum Ausbau der KGS Pingsdorf auf eine konstante 2-Zügigkeit
Hier: Bezug zur Vorlage "Ausbau der KGS Pingsdorf auf eine konstante 2-Zügigkeit", Vorlage Nr. 128/2020
5. Gewährung städtischer Zuschüsse an Sportvereine gemäß Sportförderrichtlinien
Hier: Änderung der Sportförderrichtlinien
Bezug: Workshop am 05.03.2020
6. Bebauungsplan 09.07 "WaldKita am Seeweg"
- Auslegungsbeschluss -
7. Evaluierung Parkraumkonzept
8. Stellenplan 2020
hier: Ausweisung zusätzlicher Ausbildungsstellen

9. Kommunalverfassungstreit
10. Änderung der Geschäftskreise der Beigeordneten der Dezernate I und III
11. Satzungen
 - 11.1 Satzung über die Wahrung der Belange von Menschen mit Behinderung der Stadt Brühl (Inklusionsbeiratssatzung)
 - 11.1.1 Satzung über die Wahrung der Belange von Menschen mit Behinderung der Stadt Brühl (Inklusionsbeiratssatzung)
Bezug: Vorlage 94/2020
 - 11.1.2 Änderungsantrag zu TOP 15.2.1 - Inklusionsbeiratssatzung § 5 Wahl einer/eines Vorsitzenden
Bezug: Antrag der Fraktion Linke&Piraten vom 22.04.2020
 - 11.1.3 Satzung über die Wahrung der Belange von Menschen mit Behinderung der Stadt Brühl (Inklusionsbeiratssatzung)
Bezug: Vorlagen 136/2020 und 94/2020
12. Ermächtigungsübertragung aus dem Haushaltsplan 2019 nach 2020
13. Über- und außerplanmäßige Mittelbereitstellungen
 - 13.1 Überplanmäßige Mittelbereitstellung für den Ankauf von Schutzmasken und Plexiglas-Spuckschutze für die Beschäftigten der Stadt Brühl zum Schutz vor dem Coronavirus.
 - 13.2 Sankt Franziskus Schule – Austausch Holzpavillon
Hier: überplanmäßige Mittelbereitstellung für den Austausch der Pavillons an der Sankt Franziskus Schule
14. Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen
 - 14.1 Dringlichkeitsentscheidung zur überplanmäßigen Mittelbereitstellung für den Ankauf von Schutzmasken für die Beschäftigten der Stadt Brühl zum Schutz vor der Corona-Pandemie
15. Anträge
 - 15.1 Konsequentes Controlling im Rahmen einer nachhaltigen Haushaltssanierung
Bezug: Antrag Ratsherr Dr. Herbert Heermann vom 03.12.2019
 - 15.1.1 Finanzwirtschaftliches Controlling anhand Aufwandsdeckungsgrad
Bezug: Antrag Dr. Heermann vom 03.12.19, Vorl. Nr. 541/2019, Rat 16.12.19
 - 15.2 Teilnahme am Projekt "Kinderfreundliche Kommune"
Bezug: Antrag der Fraktion Linke&Piraten vom 09.05.2020
16. Umbesetzung in Ausschüssen
17. Mitteilungen
18. Anfragen
 - 18.1 Verletzung der schulischen Neutralitätspflicht im Wahlkampf durch einseitige Einladung von Wahlbewerberinnen und Wahlbewerbern
Bezug: Anfrage der Fraktion Linke&Piraten vom 09.05.2020

- 18.1.1 Verletzung der schulischen Neutralitätspflicht im Wahlkampf durch einseitige Einladungen von Wahlbewerber*innen
Hier: Antrag DIE LINKE. & PIRATEN PARTEI vom 09.05.2020

B) Nichtöffentliche Sitzung

19. Inanspruchnahme Restkreditermächtigung 2019 in 2020
20. Ankauf eines Grundstücks in der Gemarkung Badorf
21. Vergaben
- 21.1 Clemens-August-Forum
Fliesenarbeiten
 - 21.2 Mittagsverpflegung in städtischen Kitas
Verlängerung des aktuellen Auftrages bis zum 31.12.2020
 - 21.3 Schülerbeförderung Los 1 - 4
01.08.2020 - 31.07.2023
 - 21.4 Neu- und Umbau Rathaus B
Hier: RFID-Technik für die Stadtbibliothek
 - 21.5 Sankt Franziskus Grundschule
Pavillonaustausch
22. Ausschreibung städtischer Grundstücke im Wege des Erbbaurechts
23. Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen
- 23.1 Sanierung GHS Clemens-August-Schule
Brandschutztechnische Ertüchtigung des Flures (Rettungsweg), des Erdgeschosses und der Werkstatt im Untergeschoss
hier: Elektroarbeiten
 - 23.2 Barbara-Schule
Abbruch und Erneuerung des vorhandenen Pavillons in Massivbauweise
Hier: Planungsleistungen
 - 23.3 Sanierung GHS Clemens-August-Schule
Brandschutztechnische Ertüchtigung des Flures (Rettungsweg), des Erdgeschosses und der Werkstatt im Untergeschoss
hier: Trockenbauarbeiten
 - 23.4 Neubau "Clemens-August-Forum"
Hier: Lieferung und Montage Holzprallschutz für die Turnhalle
 - 23.5 Umbau RWE-Gebäude zum Schulgebäude EKR als Interimslösung
Hier: Malerarbeiten
 - 23.6 Vergabe von Parzellen in der Gemarkung Kierberg an den Rhein-Erft-Kreis im Wege der Erbpacht
 - 23.7 Ankauf einer Parzelle in der Gemarkung Brühl
 - 23.8 Neubau EKR
Abbruch und Rückbauarbeiten des Altgebäudes
 - 23.9 Umbau RWE-Gebäude zum Schulgebäude EKR (Interimslösung)
Bodenbelagsarbeiten

23.10 Rathaus B - Neu- und Umbau
Trockenbauarbeiten

23.11 Rathaus B - Neu- und Umbau
Putz- und Stuckarbeiten

23.12 Umbau RWE-Gebäude zum Schulgebäude EKR als Interimslösung
Her: Innentüren

23.13 Dringlichkeitsentscheidung zur Auftragsvergabe über den Kauf von
Schutzmasken für die Beschäftigten der Stadt Brühl zum Schutz vor der Corona-
Pandemie

24. Stundungen, Niederschlagungen, Erlasse

24.1 Unbefristete Niederschlagung einer Forderung nach Ziffer 14 DA Insolvenz
Hier: Unterhaltsrückstand aufgrund gezahlter Leistungen nach dem Unterhalts-
vorschussgesetz (UVG)

24.2 Stundungen im Bereich der Gewerbesteuer in Zusammenhang mit der
Coronavirus-Pandemie

25. Kommunalverfassungsverstreit - Rechtsanwaltskosten

26. Mitteilungen

27. Anfragen

gez. Dieter Freytag
Bürgermeister