

Vorhabenblatt

Zur Aufnahme in die Vorhabenliste

Vorhaben:	Bebauungsplanverfahren 03.03 Kölnstraße / nördlich Heinrich-Esser-Straße Teilbereich I
Datum des Sachstandes:	08.10.2018
Betroffener Stadtteil:	Brühl-Nord
Schwerpunkt:	<input type="checkbox"/> Kinder / Jugend / Familie <input type="checkbox"/> Ordnung/ Kultur <input type="checkbox"/> Mobilität / Verkehr <input type="checkbox"/> Kommunale Sicherheit <input type="checkbox"/> Soziales / Demographie <input checked="" type="checkbox"/> Bauen/ Umwelt / Energie <input type="checkbox"/> Schule/ Sport
Inhaltliche Beschreibung/ Ziele:	<p>Mit der Aufstellung des Bebauungsplanes 03.03 "Kölnstraße / nördlich Heinrich-Esser-Straße" Teilbereich I soll die Errichtung von seniorenrechtlichen Wohnungen, einem Pflege- und Betreuungsdienst sowie Büronutzungen ermöglicht werden.</p> <p>Das Vorhaben verfolgt damit das Ziel, innenstadtnahe Wohnkonzepte für ältere Mitbürger zu schaffen. Senioren bevorzugen aufgrund der Nähe zu Einrichtungen des täglichen Bedarfs und sozialen Versorgungseinrichtungen besonders innerstädtische bzw. innenstadtnahe Wohnlagen.</p>
Kosten, soweit bezifferbar:	Die Kosten werden vom Vorhabenträger in voller Höhe getragen.
Fundstelle im Haushaltsplan:	entfällt
Bürgerbeteiligung:	<input checked="" type="checkbox"/> gesetzlich vorgeschrieben <input type="checkbox"/> Bürgerbeteiligung empfehlenswert bzw. sinnvoll und geplant <input type="checkbox"/> Bürgerbeteiligung nicht geplant
	<p>Die frühzeitige Beteiligung erfolgte im Zuge des BP 03.03 in der Zeit vom 20.06. – 04.07.2016 (einschließlich).</p> <p>Die öffentliche Auslegung erfolgte in der Zeit vom 28.09. - 30.10.2017 (einschließlich).</p>

Aktuelle Beschlusslage bzw. Bearbeitungsstand:	14.05.2018: Abwägungs- und Satzungsbeschluss des Rates der Stadt Brühl
Beratungsfolge (mit genauer Angabe der Sitzungstermine und Vorlagen-Nr.):	<p>14.09.2017: Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung (PStA), Vorlage 321/2017</p> <p>03.05.2018: Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung (PStA), Vorlage 113/2018</p> <p>14.05.2018: Rat der Stadt Brühl, Vorlage 113/2018</p> <p>03.05.2018: Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung (PStA), Vorlage 113/2018</p> <p>14.05.2018: Rat der Stadt Brühl, Abwägungs- und Satzungsbeschluss, Top 8, Vorlage 113/2018</p>
Zeitplan /nächste Schritte:	Der Abwägungs- und Satzungsbeschluss erfolgte durch den Rat am 14.05.2018. Das Bebauungsplanverfahren ist abgeschlossen.
Ansprechpartner:	<p>Fachbereich: Bauen und Umwelt</p> <p>Name: Herr Bömken</p> <p>Telefon: 02232 79-5150</p> <p>E-Mail: LBoemken@bruehl.de</p>

08.10.2018 _____ gez. Bömken

Datum/ Name/ ggf.Handzeichen